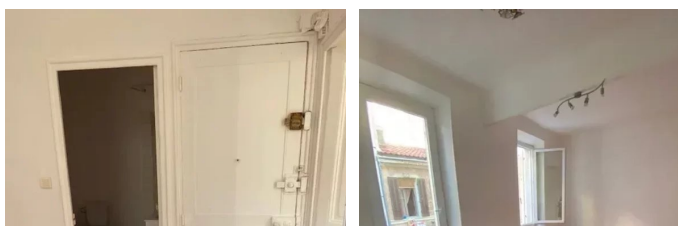
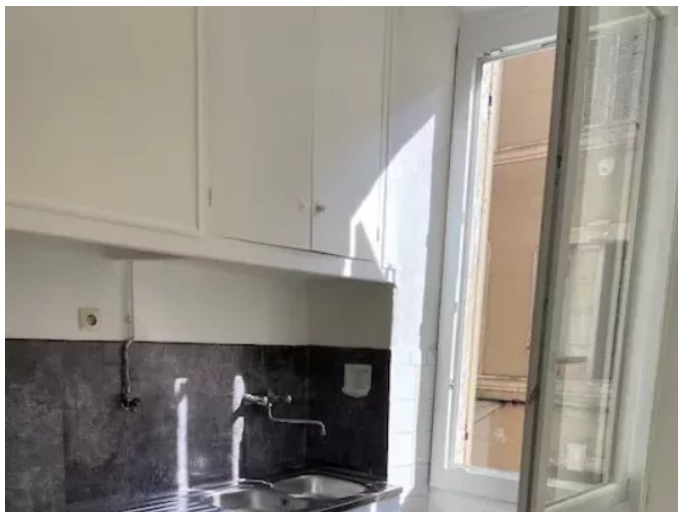


LOCATION T1 33M2 - 525 €/ mois

13004 Marseille 04



DESCRIPTION

A louer un type 1 d'une surface de 33m2 comprenant une cuisine séparée, un epiece à vivre, une salle d'eau avec WC. L'appartement se situe au 1er étage sur 3 sans ascenseur. Fenetre en PVC double vitrage, chauffage individuel électrique. Le loyer est de 490euros auquel il faut ajouter une provision sur charges de 35euros faisant l'objet d'une régularisation en fin d'année. Le dépôt de garantie est de 490euros, les frais d'agence sont de 429euros.

Le bien est disponible de suite

INFORMATIONS

Surface habitable : 33 m²
Nb pièce(s) : 1
Mode de chauffage : radiateur
Nb chambre(s) : 0
Exposition : sud
Type de chauffage : électrique
Salle d'eau : 1
Surface Carrez : 33 m²
WC : 1
Cuisine : 1

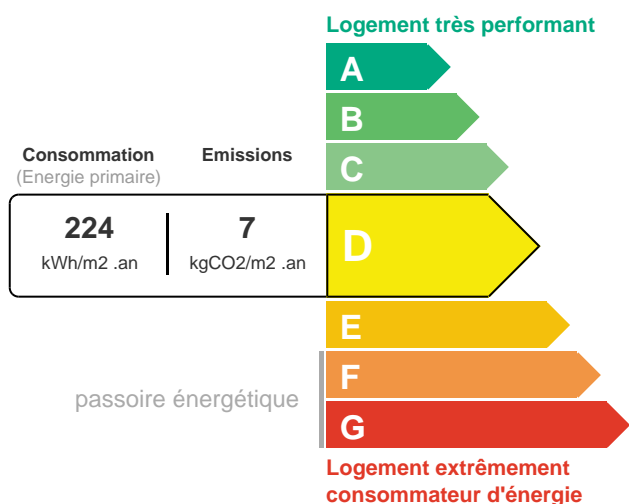
HONORAIRES

Honoraires : 429 € (82%)
Dépôt de garantie : 490 €
Nombre de lots : 8

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 510 € et 730 € par an - Date de l'estimation : 01/01/2021

DPE / GES



VOTRE AGENCE

La residence gestion - 43 Rue de Forbin 13002 Marseille 02 - Tél : 04 91 52 60 25 / 06 26 78 42 37 - Mail : contact@laresidence-gestion.com